

# 売地

海まで徒歩1分！  
静かに過ごせる日当たりの良い土地  
残り1区画です。

土地面積 公簿 235.77㎡

現況

更地

引渡可能時期

即時



チェックポイント！

●プロパンガス ●電気 ●上水道

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	住宅用地		
所在地	淡路市佐野		
土地面積	公簿 235.77㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,280万円	坪単価	@17.95万円

物件所在地	兵庫県淡路市佐野 703番5		
交通	あわ神あわ姫バス「佐野交番前」停 徒歩5分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容 積 率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.0m 私道 接面22.0m 位置指定あり		
設 備	プロパンガス,電気,上水道		
備 考	●図面と現況が異なる場合は現況優先といたします ●登記費用別途要		

不動産アイル 株式会社ツーワン

兵庫県知事免許（4）第800251号 〒656-2131 兵庫県淡路市志筑3111-15

☎ 0799-60-0077 fax 0799-60-0088

定休日：なし

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69891206034  
at home